



PLOVPUT d.o.o. Split
Obala Lazareta br. 1
21 000 SPLIT - HR

PRILOG D.

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE

**UREĐENJE ZGRADE POMORSKOG SVJETIONIKA
P.S. POKONJI DOL – (I FAZA)**

Split, Siječanj, 2010.g.

Direkcija:

Telefon: +385 21 390 666
Telefax: +385 21 390 630
E-mail: plovput@plovput.hr
URL: www.plovput.hr

Sektor sigurnosti plovidbe

Telefon: +385 21 490 707
Telefax: +385 21 490 712
E-mail: sigurnostplovidbe@plovput.hr



HRN EN ISO 9001:2002



TEHNIČKI OPIS

POSTOJEĆE STANJE:

Pomorski svjetionik “Pokonji dol” izgrađen je 1872.godine na istoimenom škoju ispred južne strane otoka Hvara. Izgradila ga je Austrougarska monarhija za potrebe pomorske plovidbe na istočnoj obali Jadrana

Na objektu nema svjetioničarske posade.

Zgrada svjetionika se sastoji od prizemlja i kata, a u sredini objekta nalazi se kamena kula kružnog presjeka.

Nosivi vanjski zidovi su od pravilno klesanog kamena debljine 65 cm. Unutarnji zidovi su debljine 30 i 50 cm i ožbukani. Podovi u hodnicima su od kamenih ploča, a u kuhinji, spremi i WC-u su od teraco pločica, a u sobama od drvenog parketa na drvenim blazinjicama položenim na nasuti šljunak, vjerojatno bez ikakve horizontalne izolacije.

Krovnna konstrukcija je izgrađena od drvenih greda, bez daščanog popođenja. Krovšte je na četiri vode i pokriveno valovitim salonitnim pločama.

Zgrada ima cisternu za kišnicu smještenu u zgradi, a voda se ručno crpi iz bucala.

Sa obje strane glavnog ulaza u prizemlju nalazi se po jedan dvokrilni prozorski otvor dim. 87 x 155 cm, a na istočnoj i zapadnoj fasadi nalazi se po jedan dvokrilni prozor dim 87 x 155 cm. U prizemlju ukupno ima 6 prozora navedene dimenzije. Na katu zgrade ima 8 prozora dimenzije 87x155 cm.

Na kuli ima jedan dvokrilni prozor dimenzije 40x80 cm, bez škura.

Vrata ulazna u prizemlju dimenzije su 220 x 110 komada 2.

Svi prozori i vrata imaju kamene okvire i drvene zatvore.

Rasvjetna oprema je solarna, smještена u krletci kule.

Zgrada svjetionika, ograđeni okoliš su održavani. Unatoč tome vanjska i unutarnja stolarija je u lošem stanju, kao i pokrov od salonitnih ploča. Pomoćni objekt unutar dvorišta je u vrlo lošem stanju i vidljivi su tragovi propadanja unutarnje žbuke, drvenarije, i pokrova na krovu.

Stoga su potrebni hitni sanacijski radovi na zgradi, pomoćnom objektu, dvorištu i ogradnom zidu, nakon kojih bi svjetionik dobio stalnu posadu, što bi znatno smanjilo mogućnost daljnjeg propadanja.

PRIJEDLOG UREĐENJA:

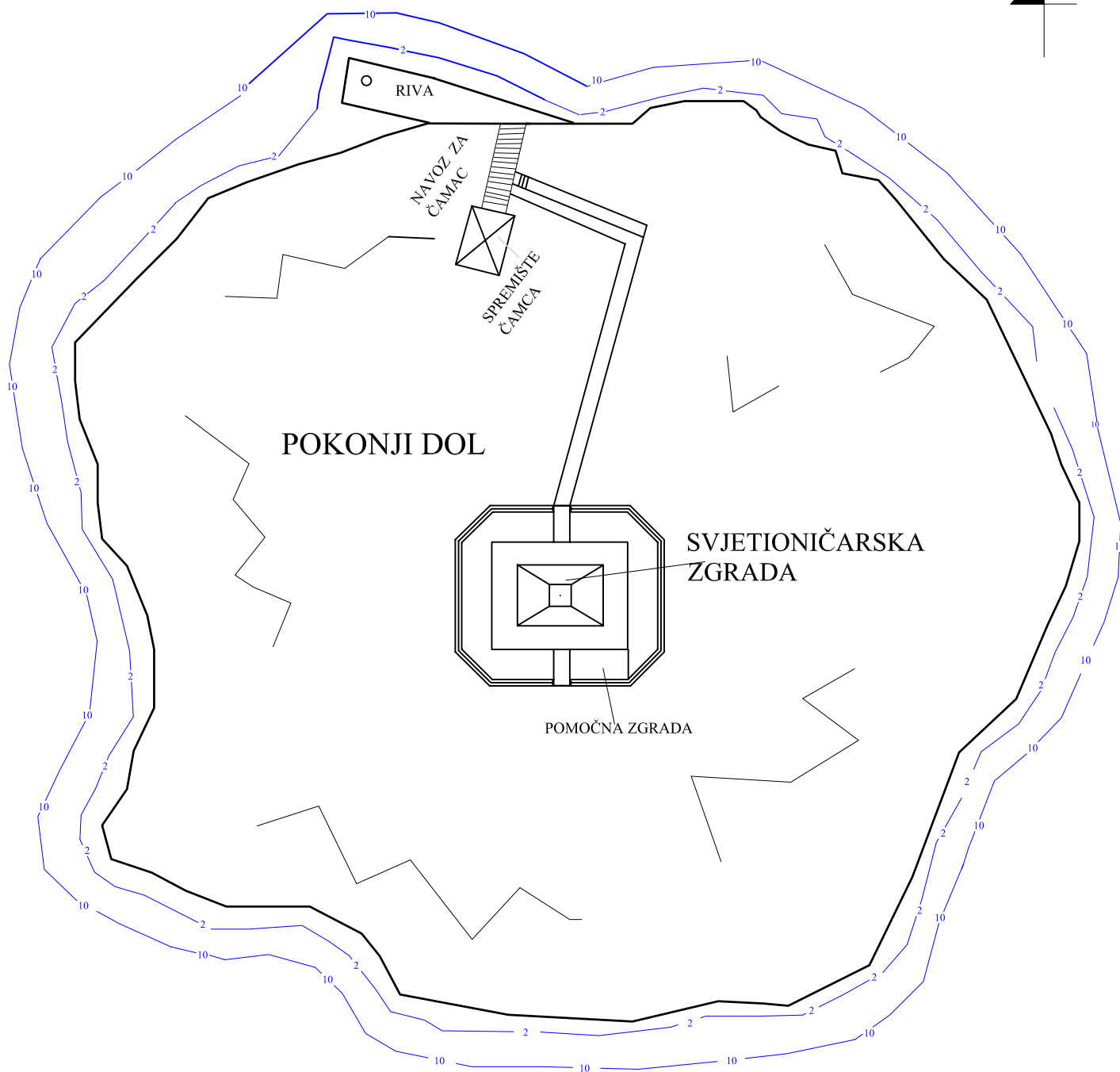
S obzirom da je postojeći pokrov star i djelomično oštećen, a i zbog ekoloških i estetskih razloga predvidjeli smo izmjenu pokrova i to sa glinenim crijepom.

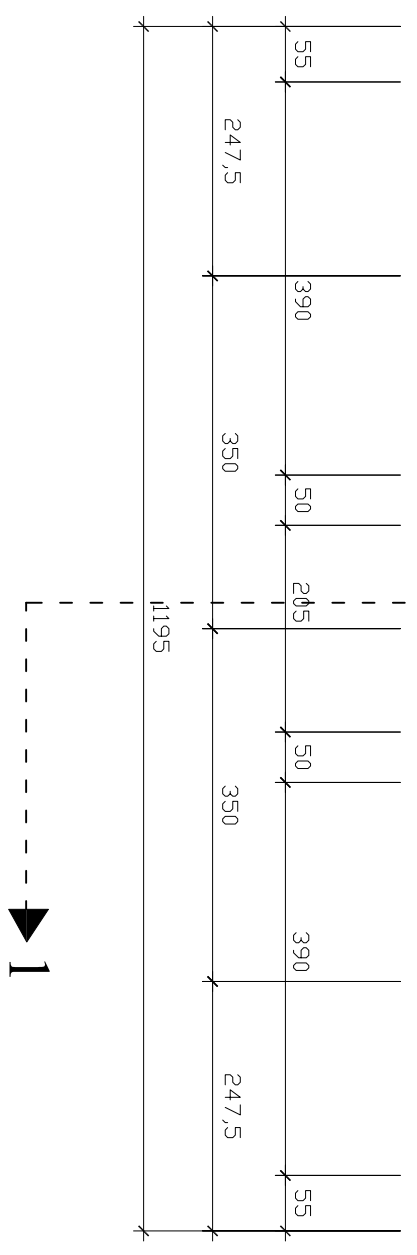
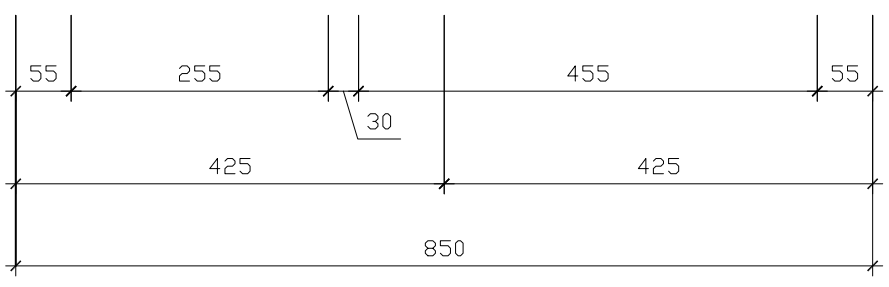
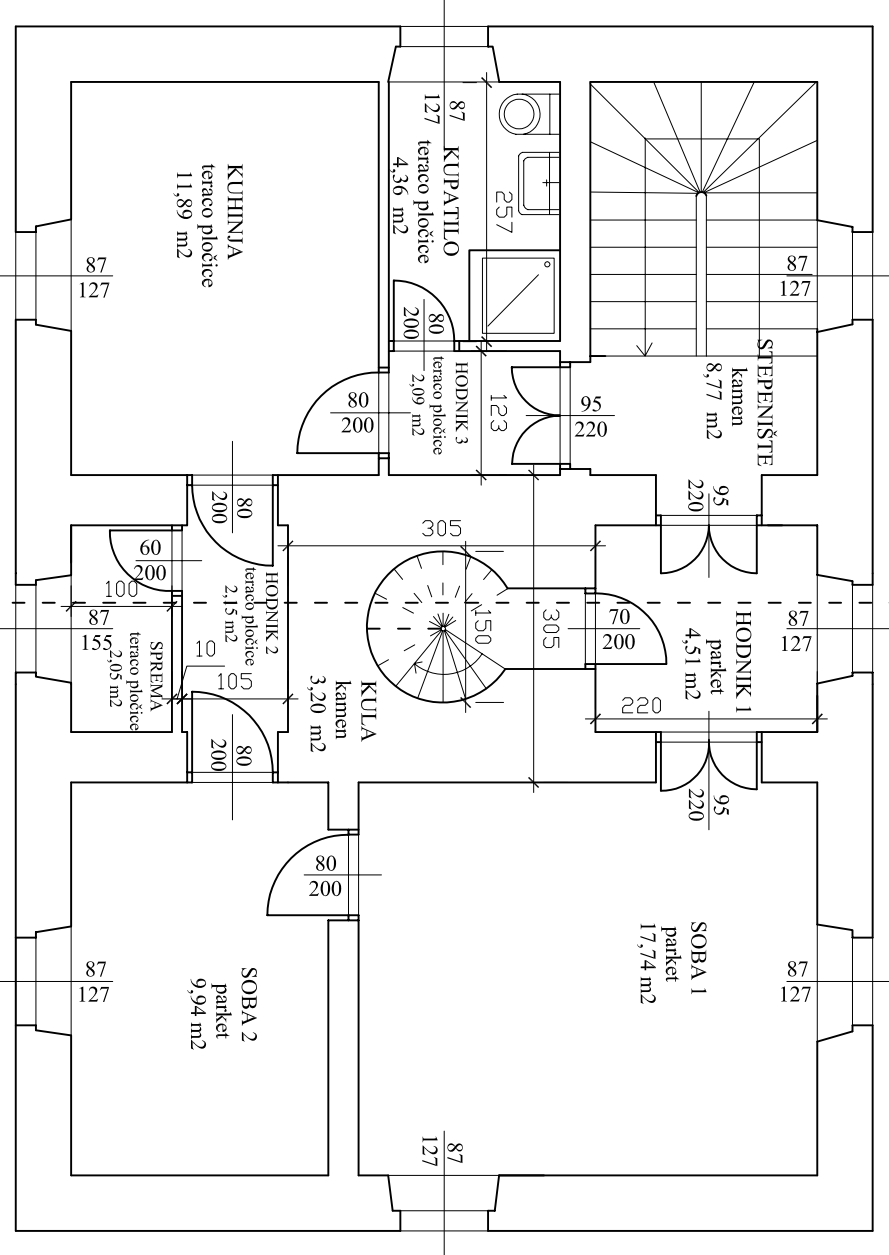
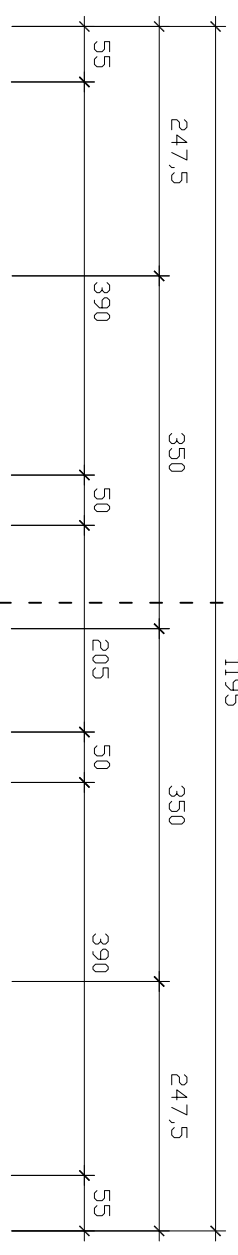
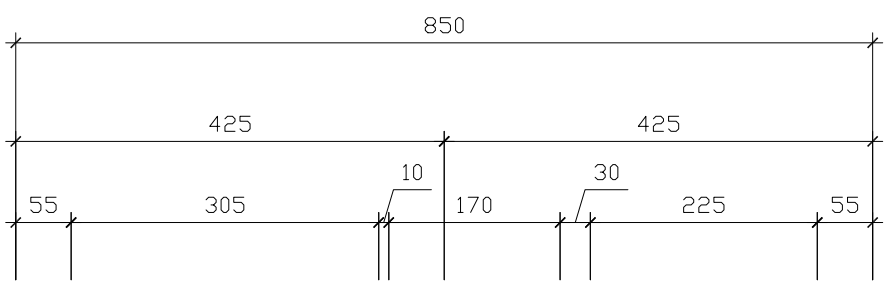
Predhodno je potrebno izvršiti demontažu postojećeg pokrova od salonitnih valovitih ploča, postaviti novo daščano popođenje, preko kojeg postaviti hidroizolaciju. Na hidroizolaciju položiti drvenu podkonstrukciju od mezomurala i kantinela, na koju postaviti glineni crijep. Sa izmjenom pokrova izvršiti i izmjenu limenih opšava, i vertikalnog oluka. Kamene oluk prema potrebi sanirati.

Ovim zahvatom ne zadire se u konstruktivni sustav zgrade.

SITUACIJA

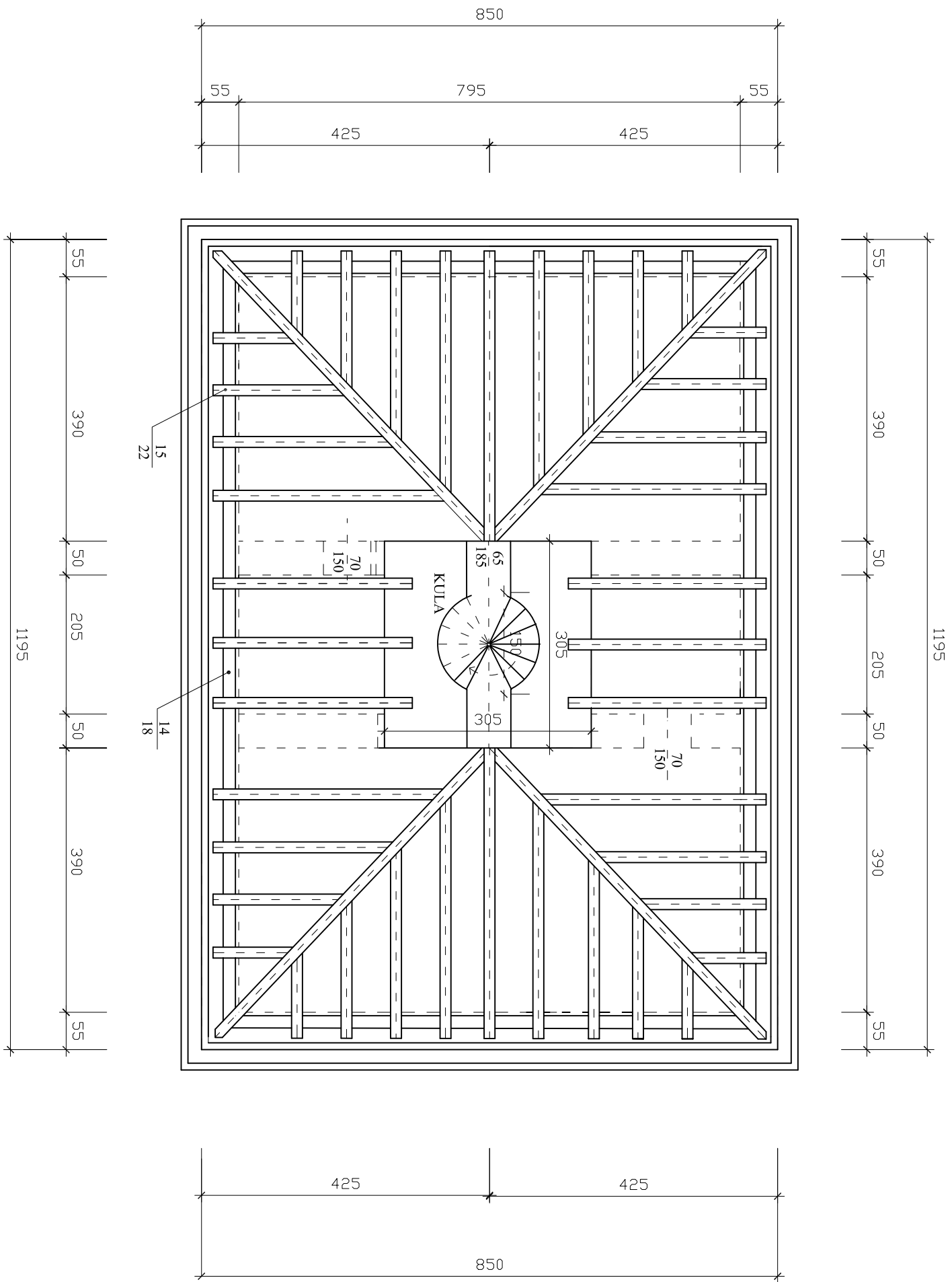
MJ. 1: 5000




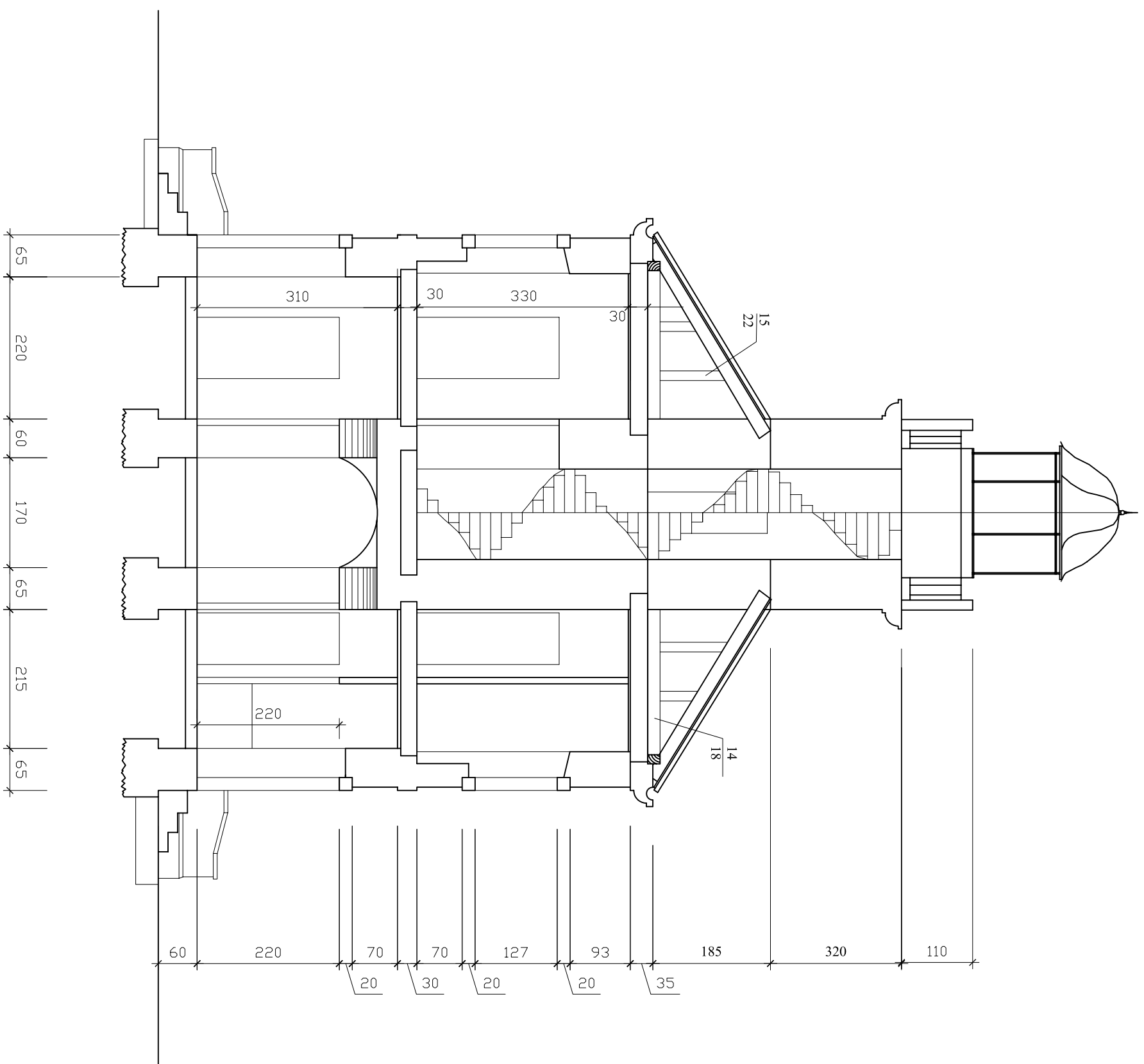



PLOVPUT d.o.o. SPLIT

Sektor sigurnosti plovidbe		Izvedbeni projekt samostajne svjetioničanske zgrade	
Ime	Potpis	POMORSKI SVJETIONIK "POKONJI DOJ"	
Projektant: Miroslav Kaci dipl. inž. građ.		Naziv: TLOCRT 1.KATA	
Suradnik: Alda Koranović arh. inž.		List br: 2	
Odobrio: Vice Visković dipl. inž.		Datum: prosinac, 2007. g. MJ 1:75 Izl. 1/3 - 1888 /07/16	

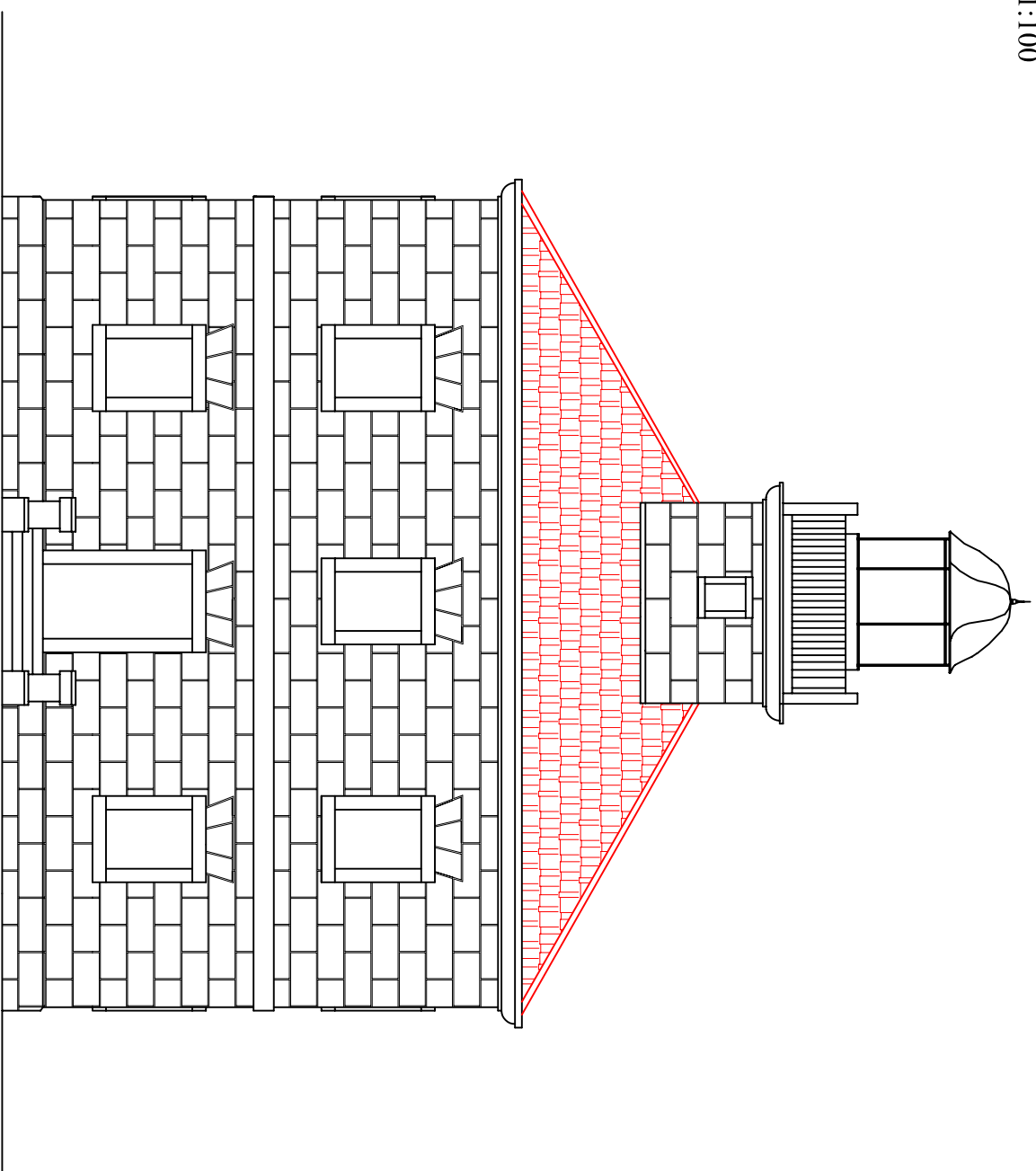



 PLOVPUT d.o.o. SPLIT		Sektor sigurnosti plovidbe		Izvedbeni projekt sanacije svjetioničarske zgrade	
		Ime		POMORSKI SVJETIONIK "POKONJI DOL"	
Projektant:		Miroslav Babić dipl.ing.gрад.		Naziv	
Surodnik:		Anka Kovačević arh.ekh.		TLOCRT POTKROVLJA	
Odobrio:		Vice Vuković dipl.ing.		Datum: prosinac 2007.g. MJ 1:75 1.01/3 - 1889/07/M6	
				Lst br.	
				3	



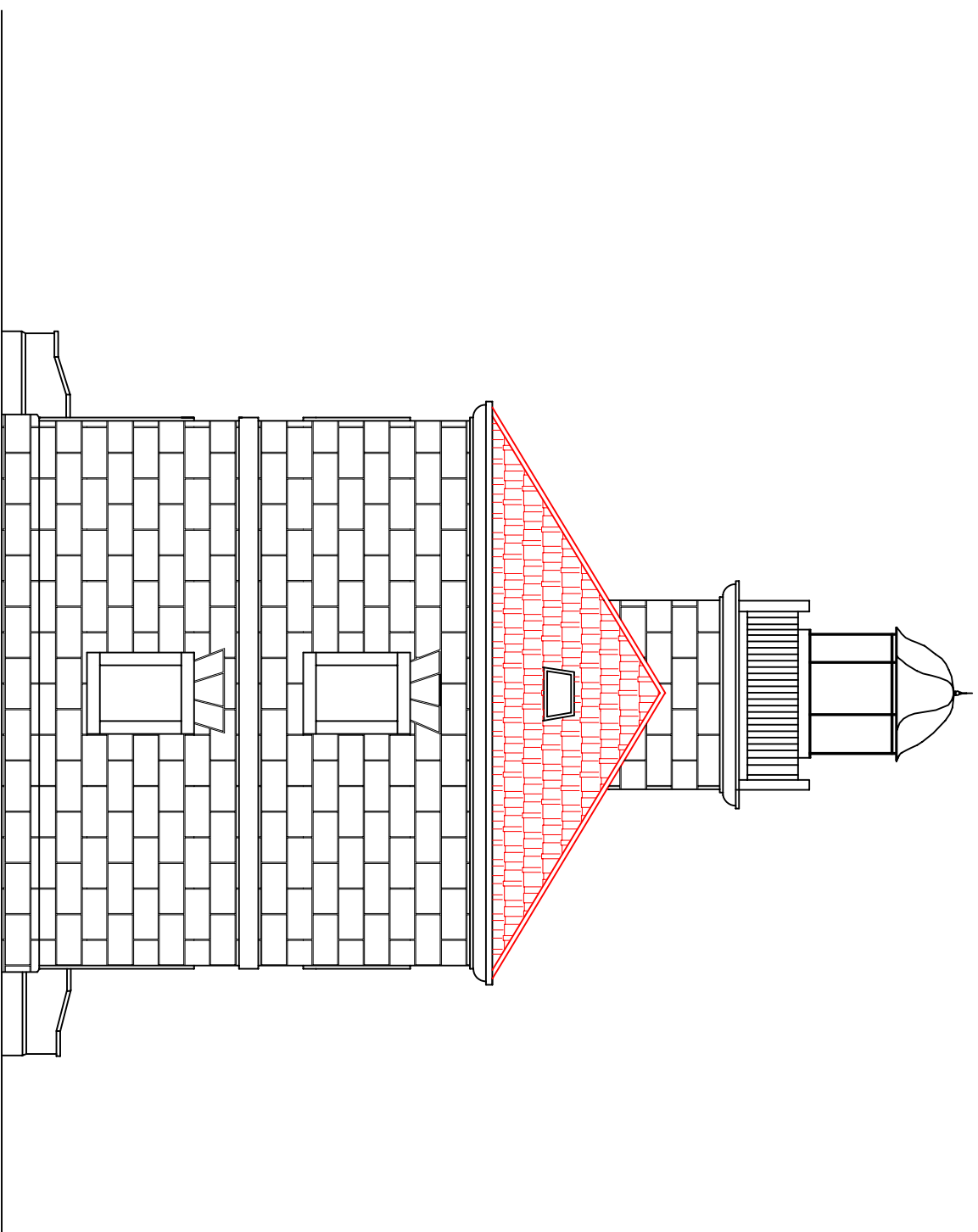
 PLOVPUT d.o.o. SPLIT		Sektor sigurnosti plovidbe		Izvedbeni projekat sanacije svjetionika zgrade "POMORSKI SVJETIONIK "POKONJI DOL" "	
		Ime	Potpis		
Projektant:	Miroslav Bačić, dipl.inž.grad.				
Sudionik:	Anka Kovačević arhitekt.				
Odobrio:	Vice Visoković dipl.inž.				
Datum: prosinac, 2007. g.			Mj. 1: 75		
			1:0.1/3 - 1888/07/Hg		
Naziv: PRESJEK 1 - 1				Lst. br: 4	


P.S. "POKONJJI DOL" - HVAR, P.P. Split
FASADA SJEVERNA MJ. 1:100



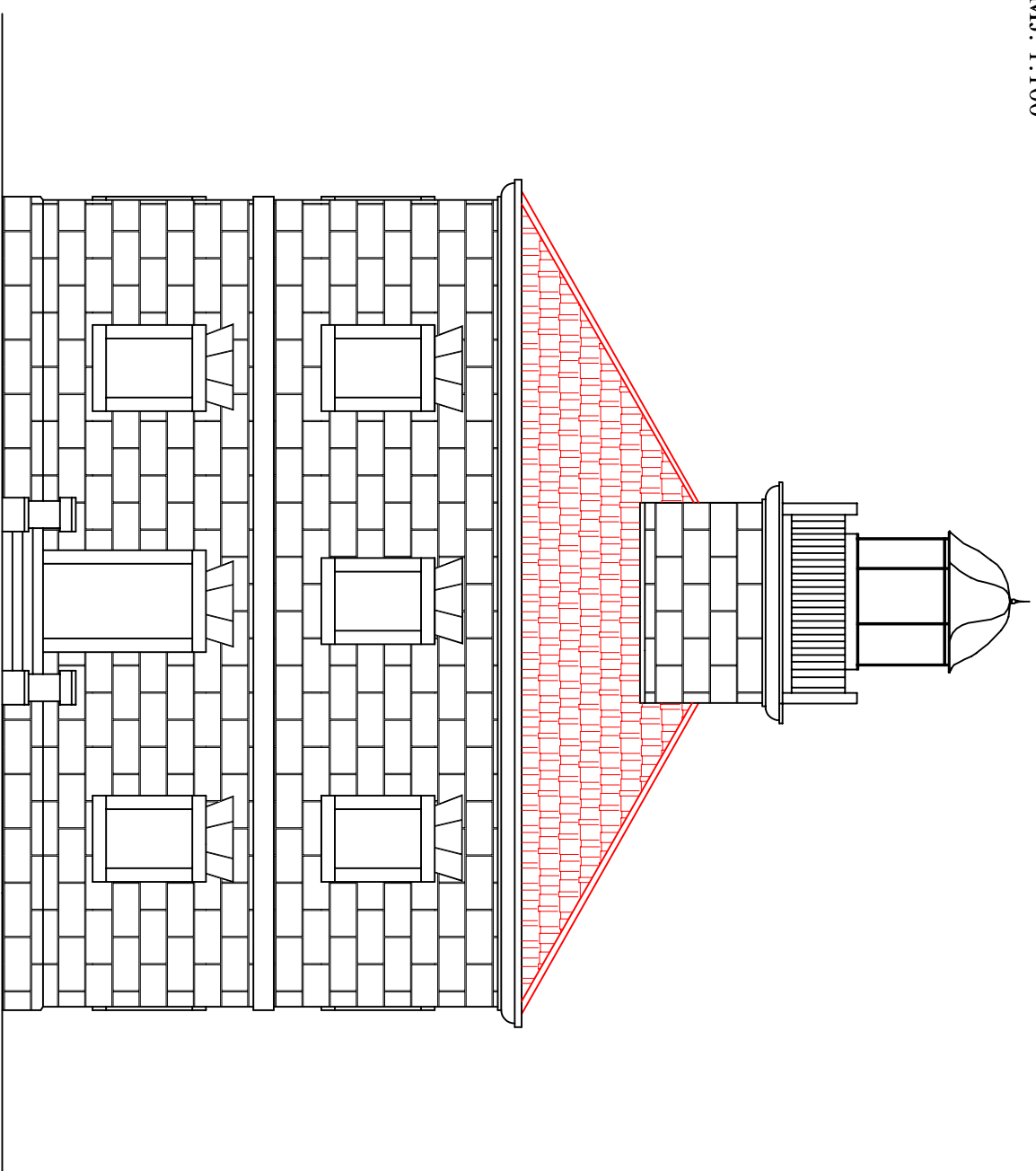
		PLOVPUT		d.o.o. SPLIT	
Sektor sigurnosti plovidbe		Izvedbeni projekt samostalne svjetioničarske zgrade POMORSKI SVJETIONIK "POKONJJI DOL"			
Ime	Papisa	Naziv		List br:	
Projektant:	Miroslav Klač, dipl.ing.grad.	FASADA SJEVERNA		8	
Surodnik:	Anita Kovačević arhitekt.	Datum: prosinac, 2007.g.		MJ 1:75 101/5-1899/07/46	
Odobrio:	Vice Višaković dipl.ing.				

P.S. "POKONJI DOL" - HVAR, P.P. Split
FASADA ISTOČNA MJ. 1:100



		PLOVPUT		d.o.o. SPLIT	
Sektor sigurnosti plovidbe					
Ime		Podpis		Izvedbeni projekat samonije svjetioničanske zgrade POMORSKI SVJETIONIČNIK "POKONJI DOL."	
Projektant: Miroslav Filipović, inž. građ.				Naziv:	
Suradnik: Anka Konević, inž. inž.				FASADA ISTOČNA	
Lisť br.:				5	
Odobrio: Vice Visković, dipl. inž.				Datum: prosinac, 2007. g. MJ 1:75 12.1/3 - 1898 /07/16	

P.S. "POKONJI DOL" - HVAR, P.P. Split
FASADA JUŽNA MJ. 1:100

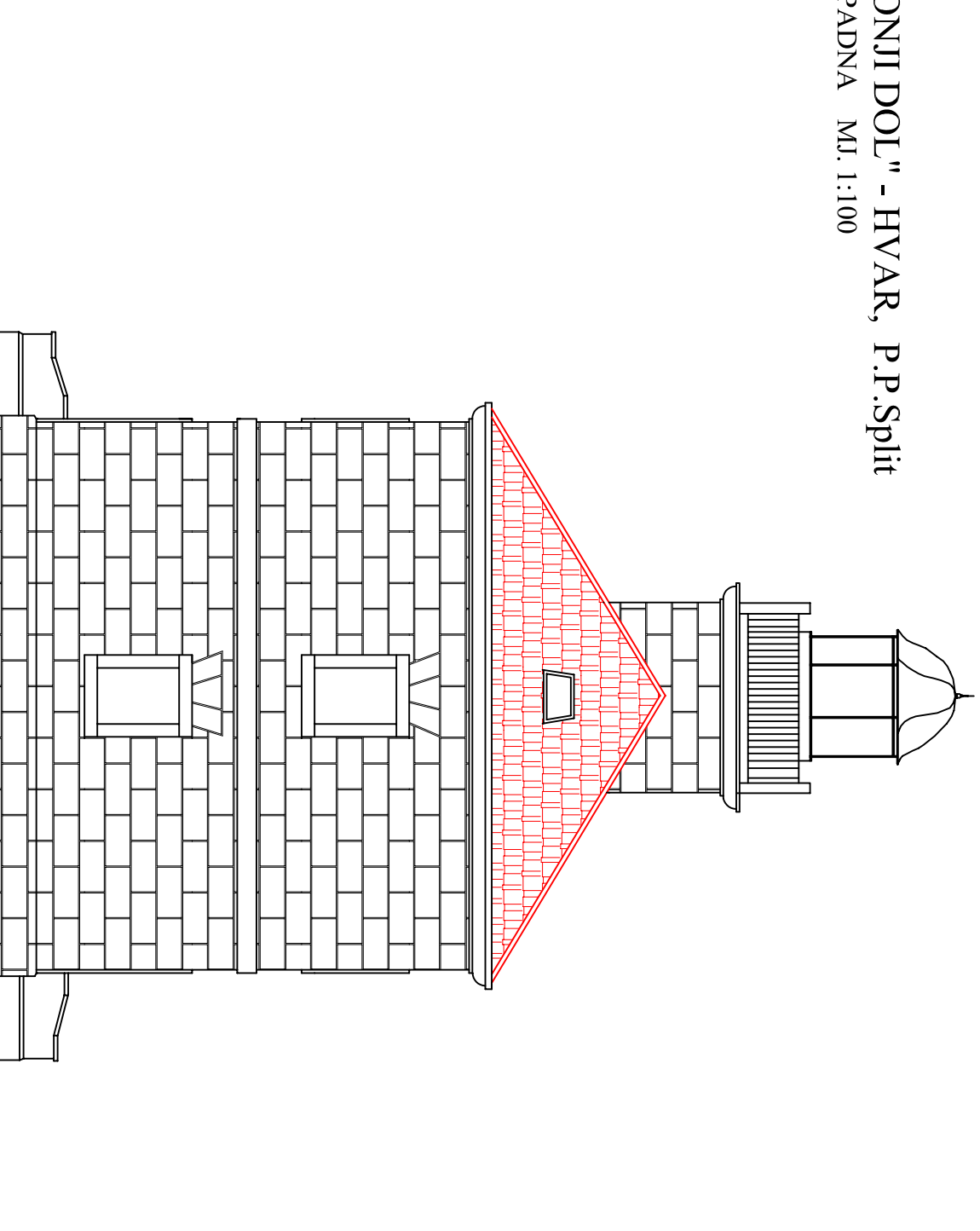



PLOVPUT

d.o.o. SPLIT

Sektor sigurnosti plovidbe		Ime		Polje		Izvedbeni projekt samostajne svjetioničarske zgrade POMORSKI SVJETIONIK "POKONJI DOL"			
Projektant:	Miroslav Ilić dipl.inž.građ.					Naziv:	FASADA JUŽNA	List br:	6
Surodnik:	Anta Karavčić arh.ark.								
Odobrio:	Vice Visković dipl.inž.					Datum:	prosinac:2007.g. MJ 1:75 ID:1/3-1998 /07/06		

P.S. "POKONJI DOL" - HVAR, P.P.Split
FASADA ZAPADNA M.J. 1:100



		PLOVPUT		d.o.o. SPLIT	
Sektor sigurnosti plovidbe		Izvedbeni projekat i sanacije svjetioničarske zgrade POMORSKI SVJETIONIČAR "POKONJI DOL"			
Ime		Polje			
Projektori: Miroslav Filipinac, grad.				Naziv: FASADA ZAPADNA	
Sudradnik: Anka Kovačević, arhitekt.				Lst. br.: 7	
Odobrio: Vice Visković, dipl.inž.		Datum: prosinac, 2007. g.		M.J. 1: 75 1:0.1/3- 1888 /07/46	